

POZVÁNKA NA 2. SHROMÁŽDĚNÍ VLASTNÍKŮ

Společenství vlastníků Klegova 21

svolává

podle zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění a v souladu se stanovami společenství vlastníků jednotek shromáždění společenství vlastníků, které se bude konat dne

**24. 11. 2021, středa, od 18:30 hod. v MILOST CÍRKEV VÍRY, Dr. Martíňka 1415/51
700 30 Ostrava–Jih, Hrabůvka, objekt SAVARIN, 1. p**

Program shromáždění vlastníků:

1. Zahájení, volba řídícího shromáždění a ověřovatele, jmenování zapisovatele
2. Schválení účetní uzávěrky za rok 2020
3. Schválení rozpočtu a plánu oprav na rok 2022
4. Schválení zvýšení peněžního omezení výboru SVJ Klegova 21 ze současných 30.000,- Kč na 200.000,-Kč, stanovy SVJ Klegova 21 Část III, článek 6. Výbor, odstavec 4 písmena a), d). (výbor SVJ Klegova 21 je pojištěn proti špatnému rozhodnutí do výše 500.000,-Kč)
5. Schválení převodu výnosu za umístění technologie PODA v domě za rok 2020 do fondu oprav, souhlas každoroční převod do odvolání. (výnos 70kč ročně/vlastník)
6. Informace k revitalizaci
7. Diskuse, stížnosti vlastníků, usnesení a závěr

Účast vlastníků nutná.

Upozornění - občanský průkaz s sebou!

Zvažte případné zmocnění jiné osoby pro hlasování na shromáždění v případě Vaší nepřítomnosti.
(*Plná moc nemusí být ověřena, vzor si můžete stáhnout ze stránek www.svjklekova21.cz)*

Pokud je jednotka v podílovém spoluvlastnictví, nebo pokud je jednotka ve společném jmění manželů (označeno jako SJM), je třeba zplnomocnit společného zástupce.
(*Plná moc nemusí být ověřena, vzor si můžete stáhnout ze stránek www.svjklekova21.cz)*

V případě, když se člen SVJ nemůže dostavit na shromáždění, může zplnomocnit člena výboru k hlasování. (*Plná moc nemusí být ověřena, vzor si můžete stáhnout ze stránek www.svjklekova21.cz*)

Shromáždění se zúčastní zástupce společnosti Koral s.r.o. (správa nemovitostí)

V Ostravě dne 1. 11. 2021

Za výbor společenství:

Společenství vlastníků Klegova 21
Klegova 1440/21
700 30 Ostrava-Hrabůvka
IČ: 087 71 260

Karel Pohludka
Předseda výboru

Jelikož se jedná o velmi důležitá rozhodnutí týkající se každého z nás, je Vaše účast nutná!!!